

призначенням», яке потребує уточнення. Без цього підвищення відповідальності та підвищення контролю з боку держави і надалі залишатимуться недостатньо ефективними.

Спорудження житла із ФФБ опосередкований взаємообумовленою ієрархічною системою договірних зв'язків, заснованою на хронологічній послідовності входження учасників у систему. Відповідно, у системі інвестиційної діяльності утворюються субструктури: фінансова, будівельна, підрядна, інвестиційна, іпотечного кредитування. Доцільно викласти абз. 12 ст. 2 Закону у такій редакції: «договір управителя з забудовником - договір, який регулює взаємовідносини управителя з забудовником щодо організації спорудження та будівництва об'єкту будівництва з використанням отриманих управителем в управління коштів та подальшої передачі забудовником об'єктів інвестування установникам управління майном та укладається у випадках, передбачених цим Законом. За цим Законом договором управителя ФФБ із забудовником є договір капітального будівництва житла».

Проблеми визначення організаційних форм підприємств

Лук'яненко В.О., студент ННІПІ НАВС

Науковий керівник: кандидат юридичних наук Петрина В.Н.

В Господарському кодексі України можна нарахувати 18 видів підприємств, а саме: 1) приватне підприємство (статті 63 та 113); 2) підприємство колективної власності (статті 63 та 93); 3) комунальне підприємство (стаття 63); 4) державне підприємство (стаття 63); 5) підприємство, засноване на змішаній формі власності (стаття 63); 6) підприємство з іноземними інвестиціями (статті 63 та 116); 7) іноземне підприємство (статті 63 та 117); 8) унітарне підприємство (стаття 63); 9) корпоративне підприємство (стаття 63); 10) дочірнє підприємство (стаття 63); 11) державне унітарне підприємство (стаття 73); 12) державне комерційне підприємство (стаття 74); 13) казенне підприємство (стаття 76); 14) комунальне унітарне підприємство (стаття 78); 15) підприємство споживчої кооперації (статті 93 та 111); 16) підприємства об'єднань громадян, релігійних організацій (стаття 112); 17) фермерське господарство (стаття 114); 18) асоційоване підприємство (стаття 126).

Не торкаючись питання про доцільність і розумність виділення кожного із цих категорій підприємств, треба зауважити, що розібратися в тому, які із згаданих в Господарському Кодексу України категорій підприємств є видами підприємств, а які є організаційно-правовими формами підприємств, за допомогою самого Господарського кодексу України просто неможливо. Господарський кодекс України взагалі не визначає в яких організаційно-правових формах можуть створюватись підприємства, не дивлячись на те що в частині 2 статті 45 цього кодексу зазначено, що «порядок створення, державної реєстрації, діяльності, реорганізації та ліквідації суб'єктів підприємництва окремих організаційних форм визначається цим Кодексом та іншими законами» [1], а в частині 2 статті 53 цього ж кодексу зазначено, що «порядок створення, державної реєстрації, діяльності, реорганізації та ліквідації суб'єктів господарювання окремих організаційних форм некомерційної господарської діяльності визначається цим Кодексом та іншими законами» [1]. Стаття 63 Господарського кодексу України, не дивлячись на те, що вона називається «Види та організаційні форми підприємств», згадує тільки про види підприємств

і нічого не говорить про організаційні форми підприємств. Будь-яких інших законів, які б визначали які із зазначених у Господарського кодексу України варіантів підприємств, є організаційно-правовими формами підприємств, не існує.

Таким чином, для того, щоб з'ясувати які саме із зазначених в Господарського кодексу України варіантів підприємств є організаційно-правовими формами підприємств і згідно із частиною 2 статті 17 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців» можуть бути зареєстровані державою як такі та внесені до Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців, потрібно звертатися до Державного класифікатора України «Класифікація організаційно-правових форм господарювання» (ДК 002:2004), затвердженого наказом Державного комітету України з питань технічного регулювання та споживчої політики від 28.05.2004 № 97 (надалі - «Державний класифікатор організаційно-правових форм господарювання»).

Згідно з Державним класифікатором організаційно-правових форм господарювання державній реєстрації і відповідно внесенню до Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців та Єдиного державного реєстру підприємств та організацій України (ЄДРПОУ) з присвоєнням відповідних ідентифікаційних кодів підлягають підприємства тільки наступних організаційно-правових форм: 1) приватне підприємство; 2) комунальне підприємство; 3) державне підприємство; 4) іноземне підприємство; 5) дочірнє підприємство; 6) казенне підприємство; 7) підприємство споживчої кооперації; 8) підприємство об'єднання громадян (релігійної організації, профспілки); 9) фермерське господарство [2].

Як бачимо, із 18 видів підприємств, зазначених в Господарському кодексі України, насправді можуть бути створені і зареєстровані державою тільки 9, тобто усього половина. Підприємства саме цих 9 організаційно-правових форм можна віднести до підприємств, що створюються відповідно до Господарського кодексу України.

Таким чином, очевидно, що необхідно внести зміни до статті 63 Господарського кодексу України, виклавши її в наступній редакції:

«Стаття 63. Організаційні форми підприємств.

В Україні можуть створюватись підприємства наступних організаційно-правових форм:

- 1) приватне підприємство;
- 2) комунальне підприємство;
- 3) державне підприємство;
- 4) іноземне підприємство;
- 5) дочірнє підприємство;
- 6) казенне підприємство;
- 7) підприємство споживчої кооперації;
- 8) підприємство об'єднання громадян (релігійної організації, профспілки);
- 9) фермерське господарство».

Список використаних джерел:

1. Господарський кодекс України. [Електронний ресурс]: Режим доступу: <http://zakoni.rada.gov.ua/laws/show/436-15>

2. Державний класифікатор України «Класифікація організаційно-правових форм господарювання» (ДК 002:2004), затверджений наказом Державного комітету України з питань технічного регулювання та споживчої політики від 28.05.2004 № 97. [Електронний ресурс]: Режим