

Савченко Я. Г., студентка 1 курсу
факультету № 2 НАВС;
Науковий керівник: Мозоль Н. І., завідувач
кафедри гуманітарних та загально-
правових дисциплін НАВС, кандидат
юридичних наук, доцент

КОМУНАЛЬНІ ГАРАНТІЇ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ПРАВ ТА СВОБОД ЛЮДИНИ І ГРОМАДЯНИНА В УКРАЇНІ

З настанням холодів багато споживачів відчувають дискомфорт в своїх квартирах. Відсутність тепла і гарячої води, надання послуг в неповному обсязі-далеко не повний перелік їхніх претензій до виконавців житлово-комунальних послуг. Разом з тим при низькому рівні послуг нарахування проводяться за повним тарифом. Щоб розібратися в нюансах цієї ситуації, громадяни звертаються до чинного законодавства України в сфері житлово-комунальних послуг. І тільки консультація юристів допоможе довести свої права, гарантії, і вимагати отримання якісних послуг.

[«Комунальна гарантія»] (фр. *garantie* - порука, умова, забезпечувати що-небудь) - законодавчо закріплений засіб охорони суб'єктивних прав громадян і організацій, а також засоби забезпечення законності та правопорядку [1, ст. 6].

Вона є специфічним правовим засобом забезпечення, реалізації, охорони та захисту прав людини та громадянина. Тобто, комунальні гарантії-передбачені законом спеціальні засоби практичного забезпечення прав і свобод людини і громадянина.

Конституція України створює широку основу для активізації діяльності по забезпеченню комунальних гарантій прав людини та громадянина.

Система комунальних гарантій включає в себе не тільки засоби, що спрямовані на охорону прав людини, а й засоби, за допомогою яких безпосередньо забезпечується їх реалізація на основі закону.

Закон України «про житлово-комунальні послуги», Стаття 30 прописує положення та принципи регулювання цін/тарифів державного регулювання:

доступності житлово-комунальних послуг для всіх споживачів;

відповідності оплати житлово-комунальних послуг;

гарантії соціального захисту населення при оплаті за житлово-комунальні послуги.

Надання гарантій особам забезпечується за рахунок коштів державного бюджету [3, ст. 4].

Умови забезпечення гарантій безплатним користуванням житлом з опаленням і освітленням осіб, які мають таке право відповідно до пункту першої частини, першої статті Основ законодавства України про охорону здоров'я [2, ст. 6].

Існує фінансова або інша підтримка державними органами виробництва, переробки, продажу, завдяки якій суб'єкт господарсько-правових відносин країни експорту одержує пільги, така грошова допомога називається субсидія.

«Субсидія» - це вид цільової допомоги, що надається за рахунок коштів бюджетів або цільових фондів.

Кабінет Міністрів України затвердив постанову «Про спрощення порядку надання населенню субсидій для відшкодування витрат на оплату житлово-комунальних послуг». Згідно цієї постанови-соціальні норми житла та соціальні нормативи користування житлово-комунальними послугами встановлюються Кабінетом Міністрів України. В окремих випадках за рахунок коштів, передбачених для надання субсидій, виходячи з конкретних обставин субсидії можуть призначатися структурними підрозділами з питань соціального захисту населення непрацездатним особам, які проживають самі [4, ст. 3].

Отже, працюючи над тезами я дійшла висновку, що комунальні гарантії забезпечують виконання цивільного зобов'язання. Вони мають бути передбачені законом «Про житлово-комунальні послуги» спеціальні засоби практичного забезпечення прав і свобод людини і громадянина. А оскільки нині дуже актуальним є питання попередження зловживань службовим положенням посадовими особами, обмеження свавілля чиновників. Існуючий порядок розгляду скарг на незаконні дії посадових осіб не завжди забезпечує об'єктивне вирішення звернень громадян.

СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ

1. Зайчук О.В. , Оніщенко О.М. «Теорія держави і права», навчальний посібник, К.:2006р;
2. Цвік М.В, Петришин О.В., Ткаченка В.Д. «Загальна теорія держави і права», студентський посібник, К.:2002р;
3. Наукова стаття про спрощення порядку надання населенню субсидій: <http://zakon0.rada.ua/>
4. Наукова стаття про забезпечення прав і свобод людини і громадянина комунальними гарантіями: <http://consult.kharkov.ua/>